

PÄÄSKYVUOREN KOULU, TALVITIE 10, TURKU



Sisäilman laatuun vaikuttavien seikkojen selvitys,

Infotilaisuus 20.10.2015

Insinööritoimisto Kiinteistöasiantuntijat Oy, Mari Lehtonen

TUTKIMUKSET

- Kesä – syksy 2015
- Insinööritoimisto Kiinteistöasiantuntijat Oy (kosteusmittaukset), Baumedi Oy (kemikaali-/mikrobinäytteet)
- Luolavuoren koulun puoli, 0. ja 1. krs = B-siipi

- Kosteusmittaukset pinta-anturilla
- Rakennekosteusmittaukset (kosteusjakauma)
- Materiaalien mikrobit
- Muovimattonäytteiden kemikaalit



KOSTEUSKARTOITUS JA -MITTAUKSET

- Kartoitus pinta-anturilla (7.5.2015)
- Viitteitä poikkeuksellisesta kosteudesta pohjakerroksessa, sekä maanvaraisessa pohjalaatassa että maanpaineeseinissä (24.8.2015)
- Kosteuden tunkeutumissuunta selvitetiin kosteusjakaumin kolmesta tilasta, B039, B044 ja B047 (19.10.2015)
- Mittaukset osoittivat:
 - Kiinteistön pohjalaatta on monin paikoin kostea
 - B039, B044, B047, B049
 - Kosteutta on myös maanpaineeseinissä
 - B038, B039
 - Kosteus tunkeutuu rakenteeseen ulkoapäin, kapillaarisesti täyttömaahan kosketuksissa olevia rakenteita pitkin
 - Maa laatan alla painunut – irti laatasta



MIKROBIKASVUSTOT

- Pohjakerroksen kosteilla alueilla
 - Piipun juuressa, B047
 - Lattiamaton alla, B040
- 1. kerroksen ikkuna-alueiden eristeet
 - B108A, B110B
- Turun yliopisto, Aerobiologia:
laimennosmenetelmä
 - Sädesieniä ja kosteusvaurioissa tavattavaa homesuvustoa.

Mikrobikasvuston laajuus tulee selvittää.

Mattopalojen kemikaalipitoisuuksien perusteella ei voi arvioida pitoisuutta sisäilmassa.

