

11.04.2018

Koulu Pääskyvuori
Talvitie 10
20610 Turku

TARKASTUSPÖYTÄKIRJA

Tarkastus suoritettu 21.03.2018

Läsnä Erkki Rötönen, rehtori
Jussi Ohvo, päiväkodinjohtaja
Kirsti Yrttiaho, palvelualuepäällikkö varhaiskasvatus
Jari Hauninen, työsuojeluvaltuutettu
Iiro Tainio, kiinteistöliikelaitos
Olli Sjövall, ympäristöterveyspäällikkö
Jaana Annunen, terveystarkastaja

Asia **Ennakkokatselmus tilojen soveltuvuudesta varhaiskasvatuksen käyttöön**

Selostus Kotkankadun päiväkodin toiminta loppuu kesän 2018 aikana, minkä vuoksi päiväkodille haetaan uusia toimitiloja. Suunnitelma on, että Päiväkodin 0-5 vuotiaat lapset sijoitetaan Keltasirkunpolun päiväkotiin ja Kotkankadun päiväkodin sekä Keltasirkunpolun esikouluikäiset siirretään Pääskyvuoren koulutilan B-siiven 1. kerrokseen.

Turun kiinteistöliikelaitoksen tilapalvelu on tutkinut Pääskyvuoren koulutilojen sisäilman laatua ja rakenteita vuosien ajan ja koulun B-siipeen on tehty huomattavia korjaus- ja kunnostustoimenpiteitä. Tutkimukset ja toimenpideraportit löytyvät Pääskyvuoren koulun nettisivuilta blog.edu.turku.fi/paaskyvuori kohdasta [linkit/raportteja](#). Kyseisestä B-siipirakennuksesta on Työterveyslaitoksen lausunto SISYMP-2017-365901/31.10.2017 jossa todetaan, että Työterveyslaitoksen asiantuntijat eivät näe estettä luokkatilojen ja siihen liittyvän käytävän käyttöönotolle lausunnossa mainittujen tarkistusten ja mahdollisesti tarvittavien toimenpiteiden jälkeen.

Työterveyslaitos suosittelee mm. varmistamaan ennen opetus- ja käytävätilojen käyttöönottoa, ettei kellarikerroksesta pääse kulkeutumaan epäpuhtauksia arvioinnin kohteena oleviin tiloihin sekä varmistamaan ilmanvaihdon toiminnan. Lisäksi kellarikerroksen osalta suositellaan rakennusterveysasiantuntijan arvio mahdollisista kosteusvaurioista.

Turun kaupungin ympäristöterveys ei näe estettä B-siiven 1. kerroksen luokka- ja käytävätilojen muuttamista päiväkotitiloiksi, kun vuosittain varmistetaan merkkiainekokein ja painesuhdemittauksin, ettei B-siiven kellaritiloista pääse kulkeutumaan epäpuhtauksia muualle koulurakennukseen. Päiväkoti ei käytä kellarikerroksen tiloja ja pääsy kellarikerrokseen on suljettu.

11.04.2018

B-siiven 1. kerroksen tilat voidaan ottaa esikoulun ja sitä täydentävän varhaiskasvatuksen käyttöön, kun tiloissa on kuraeteinen, asianmukaisesti varustetut eteistilat kuivauskaappeineen, asianmukainen siivouskeskus ja vaatehuoltotila. Lisäksi saattoliikenteelle tulee osoittaa pysäköinti niin, ettei lasten ja koululaisten liikenneturvallisuus vaarannu.

Toiminnanharjoittajan tulee tehdä päiväkotitoiminnasta terveydensuojelulain 13 §:n mukainen ilmoitus, joka on tämän sähköisen asiakirjan liitteenä.

Toimenpiteet

Pääskylvuoren koulun B-siipirakennukseen tehdään vuosittain merkkiainekokeet joilla varmistetaan, ettei kellarikerroksesta pääse ilmapuotoja muualle koulurakennukseen. Merkkiainekokeet tehdään vuosittain alkaen vuodesta 2018, kunnes koulun siipirakennusta ei enää käytetä.

Sovelletut oikeusohjeet

Terveydensuojelulaki 763/94
Terveydensuojeluasetus 1280/94
STM:n asetus asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista 545/2015



Jaana Annunen
Terveystarkastaja

Sähköpostijakelu

Läsnäolijat

Liite

Tsl 13 §:n mukainen ilmoitus sekä päiväkotiliite